

SUNSET

Gardens





SUNSET

Gardens





Solar

142,112.90 mts²

1,110 Habitaciones

496 Unidades

Densidad

78.17 Habs/Ha

Área verde

13,510 mts²

Casa CLUB

Piscina, gimnasio exterior, lounge, fútbol court, area de juegos para niños





Etapa UNO

Entrega Mayo 2025

Villa Dalia
Villa Palmera
Aurora Town Houses

Amenidades

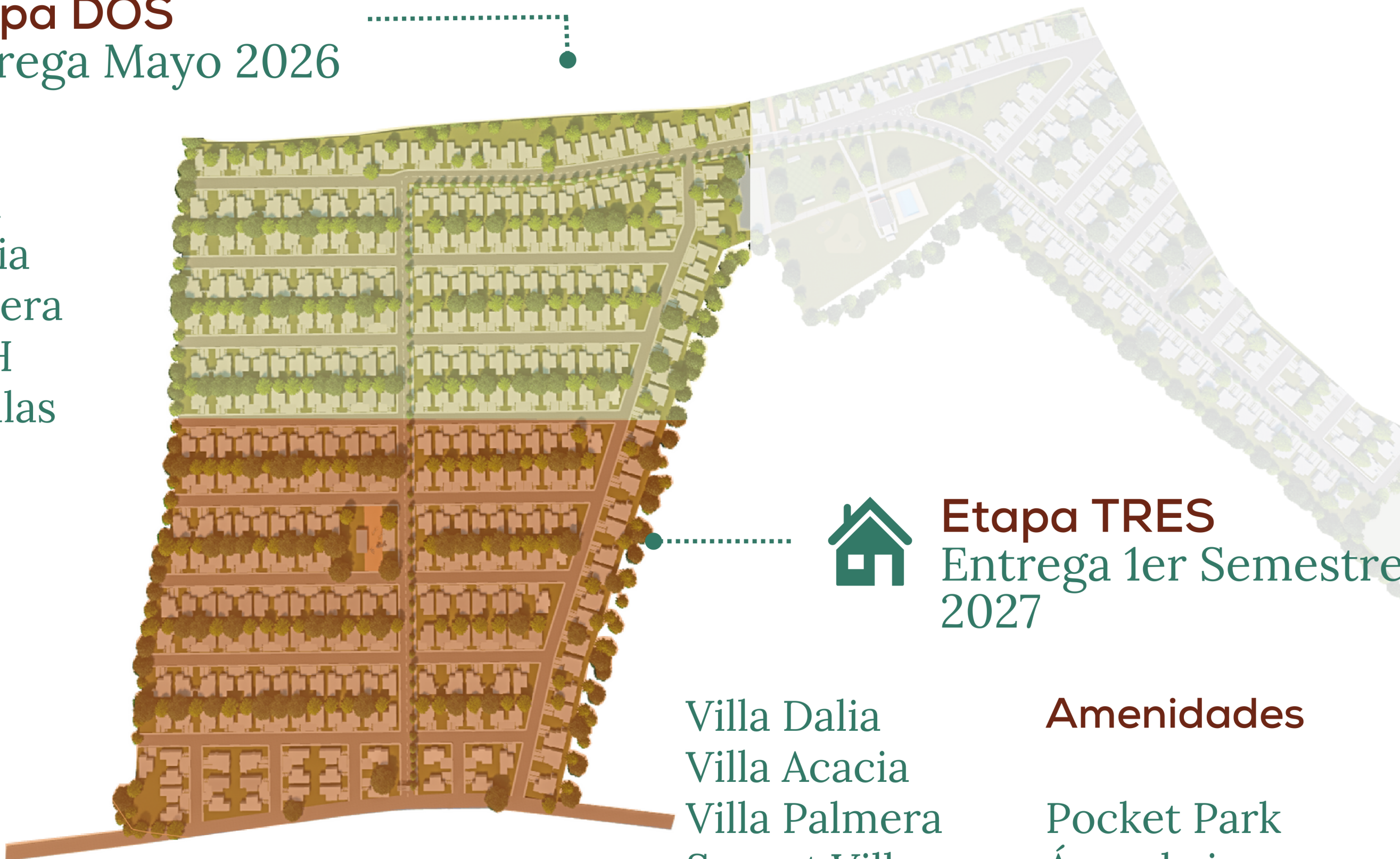
Casa CLUB
Piscina
Gym al aire libre
Area de juegos infantiles
Cancha de fútbol



 **Etapa DOS**
Entrega Mayo 2026



Villa Dalia
Villa Acacia
Villa Palmera
Aurora TH
Sunset Villas



Etapa TRES
Entrega 1er Semestre
2027

Villa Dalia
Villa Acacia
Villa Palmera
Sunset Villas
Aurora TH

Amenidades

Pocket Park
Área de juegos
infantiles



Villa Dalia



SOLAR
Desde 180m²

CONSTRUCCIÓN
66.34 m²



2 Habitaciones

1 Baño

2 Parqueos
adoquinados y
pergolados

Cocina con tope de
granito



DESDE
US \$ 80,400



Villa Acacia



SOLAR
Desde 180m²

CONSTRUCCIÓN
72.02 m²



2 Habitaciones
2 Baños
2 Parqueos
adoquinados y
pergolados
Cocina con tope de
granito



DESDE
US \$ 87,000



 Villa Palmera

Villa Palmera



SOLAR
Desde 234m²

CONSTRUCCIÓN
89.29 m²



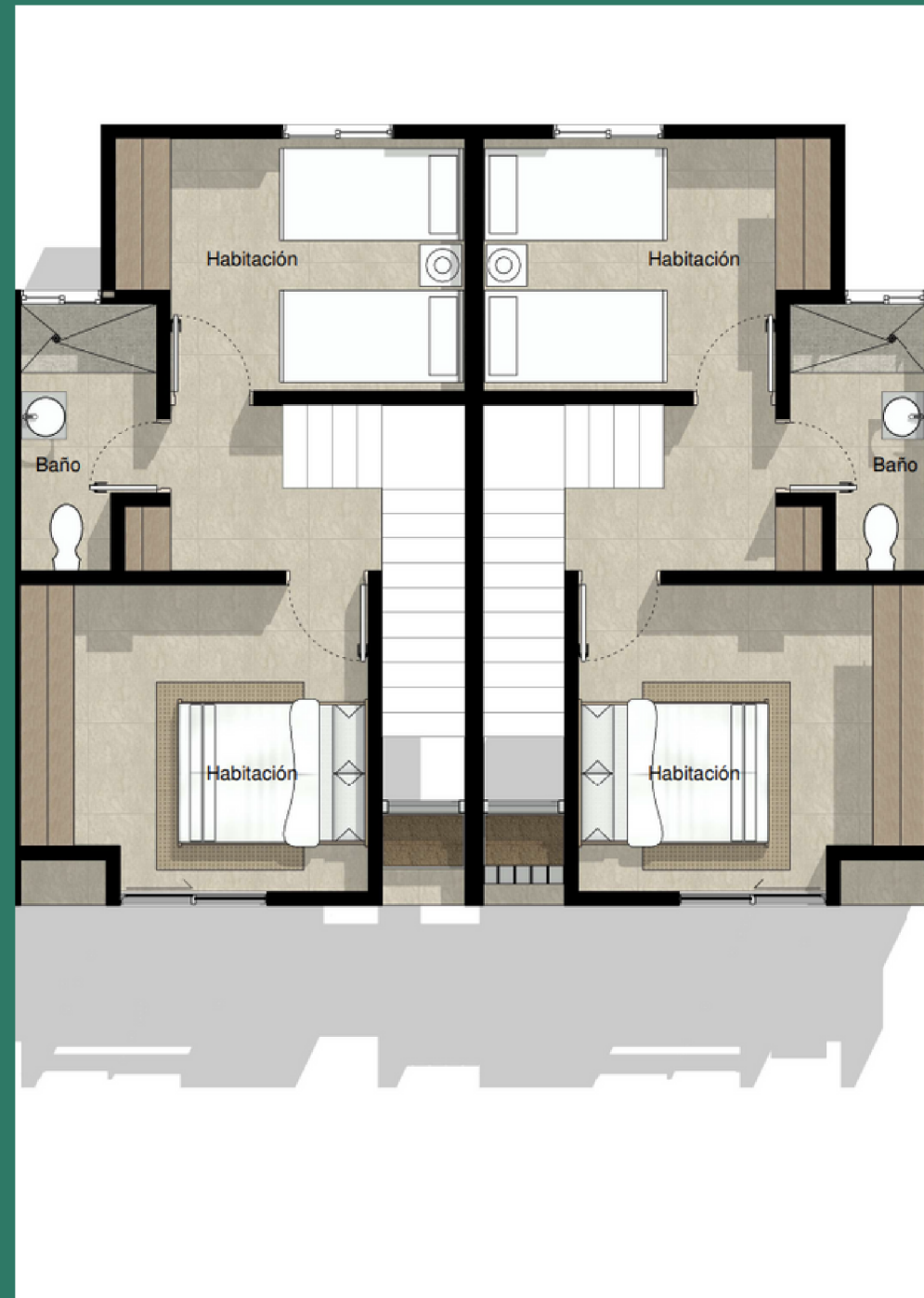
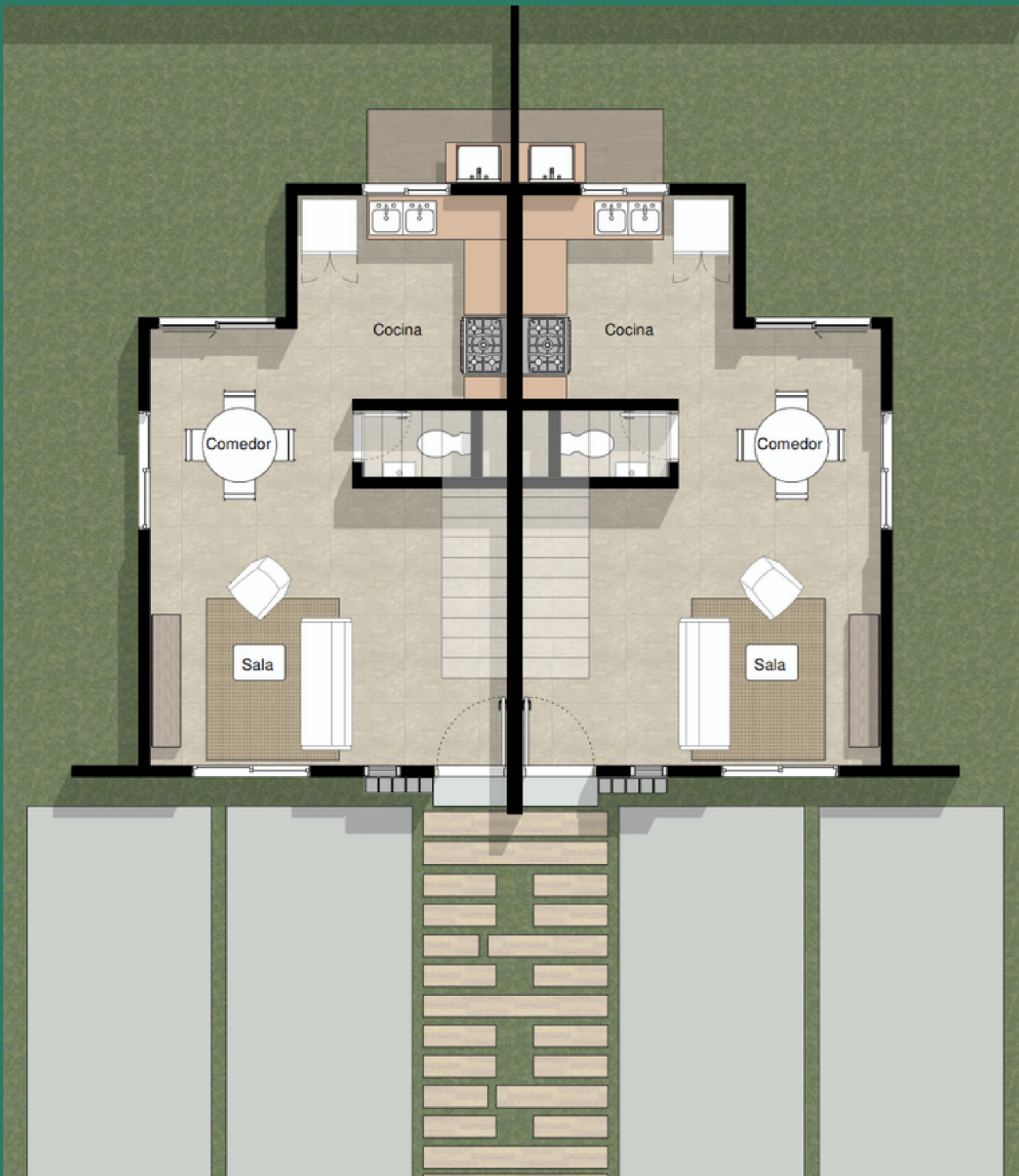
3 Habitaciones
2 Baños
2 Parqueos
adoquinados y
pergolados
Cocina con tope de
granito



DESDE
US \$ 108,750



Aurora TH



SOLAR
Desde 234m²

CONSTRUCCIÓN
77.35 m²



2 Niveles
2 Habitaciones
1.5 Baños
2 Parqueos
adoquinados
Cocina con tope de
granito



DESDE
US \$ 89,000

diseños sujetos a cambios



 Sunset Villa

Sunset Villa



SOLAR
Desde 270m²

CONSTRUCCIÓN
153.98 m²



2 Niveles
3 Habitaciones
2.5 Baños
2 Parqueos
adoquinados
Fachada revestida en
porcelanato importado
Cocina con tope de
granito



DESDE
US \$ 210,000



SUNSET
Gardens



diseños sujetos a cambios



CASA CLUB



TIPOLOGÍAS

TIPOLOGÍAS	MTS ² CONSTRUCCIÓN	DESDE	
		MTS ² SOLAR	PRECIOS US\$
Villa Dalia	66.34	180	USD 80,400.00
Villa Acacia	72.02	180	USD 87,000.00
Aurora TownHouses	77.35	112	USD 89,000.00
Villa Palmera	89.29	234	USD 108,750.00
Sunset Villa*	153.98	270	USD 210,000.00

CUOTA DE MANTENIMIENTO 120 USD | FIANZA ÚNICA 360 USD

PLANES DE PAGO

5% SEPARACIÓN DEL INICIAL + 15% INICIAL PARA COMPLETAR CUOTAS + 10% COMPLETIVO DE LA INICIAL

TIPOLOGÍAS	PRECIOS US\$	5% SEPARACIÓN	15% EN 3 CUOTAS	10% / 12 CUOTAS
Villa Dalia	USD 80,400.00	USD 4,020.00	USD 12,060.00	USD 670.00
Villa Acacia	USD 87,000.00	USD 4,350.00	USD 13,050.00	USD 725.00
Aurora TownHouses	USD 89,000.00	USD 4,450.00	USD 13,350.00	USD 741.67
Villa Palmera	USD 108,750.00	USD 5,437.50	USD 16,312.00	USD 906.25

15% SEPARACIÓN DEL INICIAL



15% COMPLETIVO DE LA INICIAL

Sunset Villa*	USD 210,000.00	USD 31,500.00	USD 31,500.00	USD 2,625.00 *
---------------	----------------	---------------	---------------	----------------

*12 cuotas mensuales

ESPECIAL POR INTRODUCCIÓN

FEBRERO 2024

SEPARA CUALQUIER TIPOLOGÍA
CON 999.00 USD



SUNSET

Gardens



829-521-1365 y 829-423-8583



ventas@ciudadelsolpuntacana.com



809-468-1600 ext. 100, 121, 122, 125, 126 y 128